



COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO

“per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”

ex lege 11 agosto 2014 n. 116

Via C. Nigra, 5 – Palermo

DECRETO n. 46 del 27 GEN. 2015

IL SOGGETTO ATTUATORE

OGGETTO: Decreto di esproprio degli immobili relativi ai lavori dell’intervento ex O. P. C. M. n. 3886/2010 – APQ 30/03/2010, denominato :

“ CONSOLIDAMENTO CENTRO ABITATO” INTERVENTI DI RIDUZIONE DELLE CONDIZIONI DI RISCHIO DERIVANTI DA CADUTA MASSI DAI COSTONI SOVRASTANTI IL CENTRO ABITATO – ZONA BALATA RAFFO ROSSO “ DEL COMUNE DI CAPACI. Codice di identificazione PA 141A

VISTO l’art. 2 comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191 con la quale –tra l’altro - le risorse assegnate per interventi di risanamento ambientale con delibera del CIPE del 6 novembre 2009, sono state destinate ai piani straordinari diretti a rimuovere le situazioni a più elevato rischio idrogeologico, da utilizzare anche tramite accordo di programma sottoscritto dalla regione interessata e dal Ministero dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare;

VISTO l’Accordo di programma finalizzato alla programmazione e al finanziamento di interventi urgenti e prioritari per la mitigazione del rischio idrogeologico, sottoscritto il 30 marzo 2010 tra il Ministero dell’Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare e l’Assessorato del Territorio e dell’Ambiente della Regione Siciliana, registrato alla Corte dei Conti il 3 maggio 2010 – Ufficio controllo atti Ministeri delle infrastrutture ed assetto del territorio, reg. n. 4 – fog. 297;

VISTO l’art. 5, comma 1, di tale Accordo, in base al quale, per l’attuazione degli interventi di cui all’Accordo stesso, i soggetti sottoscrittori si avvalgono di uno o più commissari straordinari di cui all’art. 17, comma 1, del D.L. 30 dicembre 2009, n. 195, convertito con modificazioni dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTA l’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3886 del 9 luglio 2010, “Disposizioni Urgenti di Protezione Civile“, con la quale, il Commissario Straordinario Delegato - nominato ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010 n. 26 – provvede ad accelerare i necessari interventi di mitigazione del rischio idrogeologico nel territorio della Regione Siciliana, previsti nell’Accordo di programma sopra citato;

VISTO l’art. 21 dell’Ordinanza del Presidente del Consiglio dei Ministri n. 3916 del 30 dicembre 2010 con il quale sono stati ulteriormente dettagliati i compiti e i poteri del Soggetto Attuatore – Commissario Straordinario Delegato per la sua attuazione, nominato ai sensi dell’art. 17 del Decreto Legge 30 dicembre 2009, n. 195, convertito, con modificazioni, dalla legge 26 febbraio 2010, n. 26;

VISTO il Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 20 luglio 2011- Ulteriori disposizioni per consentire ai Commissari Straordinari Delegati per la realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico , ai sensi dell’art. 17 del Dlgs 195/2009, ed in particolare l’art. 1 comma 5 che prevede, tra l’altro, la possibilità di dotarsi di una struttura minima di supporto, per accelerare le procedure tecnico amministrative connesse all’attuazione degli interventi;



VISTO l'art. 10 del decreto legge 24 giugno 2014, n. 91 – pubblicato nella GURI n. n.144 del 24-6-2014 – con il quale i Presidenti della regioni subentrano relativamente al territorio di competenza nelle funzioni dei commissari straordinari delegati per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione degli interventi di mitigazione del rischio idrogeologico individuati negli accordi di programma sottoscritti tra il Ministero dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare e le regioni ai sensi dell'articolo 2, comma 240, della legge 23 dicembre 2009, n. 191;

VISTA la legge 11 agosto 2014, n. 116, di conversione – con modifiche - del predetto D.L. n.91/14, e in particolare i commi 2/ter e 4 del citato art. 10, con i quali – rispettivamente – “...il Presidente della regione può delegare apposito soggetto attuatore, il quale opera sulla base di specifiche indicazioni ricevute dal Presidente della regione...” e “Per le attività di progettazione degli interventi, per le procedure di affidamento dei lavori, per le attività di direzione dei lavori e di collaudo, nonché per ogni altra attività di carattere tecnico-amministrativo connessa alla progettazione, all'affidamento e all'esecuzione dei lavori, ivi inclusi servizi e forniture, il Presidente della regione può avvalersi, oltre che delle strutture e degli uffici regionali...nonché delle strutture commissariali già esistenti, non oltre il 30 giugno 2015...”

VISTO il Decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 604 del 08/09/2014, con il quale – in attuazione del suddetto comma 2/ter dell'art. 10 della legge 11 agosto 2014, n. 116, il dott. Croce Maurizio, già Commissario Straordinario Delegato degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico nella Regione Siciliana - è stato nominato Soggetto Attuatore per il sollecito espletamento delle procedure relative alla realizzazione dei predetti interventi, cui sono delegati, inoltre, i poteri di firma del Commissario Straordinario;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario Delegato n. 410 del 02/08/2012, con il quale è stato approvato e finanziato il progetto relativo all'intervento “ **Consolidamento centro abitato “ Interventi di riduzione delle condizioni di rischio derivanti da caduta massi dai costoni rocciosi sovrastanti il centro abitato - zona Balata Raffo Rosso “ nel Comune di Capaci . Codice di identificazione PA 141A;**

VISTO che con il predetto Decreto l'intervento in oggetto è stato dichiarato di pubblica utilità urgente ed indifferibile;

VISTO il Decreto Commissariale n. 492 del 25 Settembre 2012 di occupazione anticipata d'urgenza preordinata all'espropriazione e determinazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione;

VISTI i verbali di immissione in possesso e consistenza del 11 dicembre 2012;

VISTO il Decreto Commissariale n. 323 del 27 Maggio 2014 di rideterminazione in via provvisoria dell'indennità di espropriazione;

CONSIDERATO che detto Decreto è stato notificato alle ditte da espropriare;

CONSIDERATO che nessuna delle ditte da espropriare ha accettato l'indennità offerta;

VISTE le quietanze di deposito alla Cassa Depositi e Prestiti del 24 Dicembre 2014;

VISTA la nota prot. 0027452 del 26.05.2014 con la quale il Capo del Dipartimento della Protezione Civile rappresentava che alla luce delle disposizioni normative emergenziali i beni conseguiti da procedure espropriative venissero intestati al Commissario Delegato e che prima della cessazione dello stato di emergenza venisse individuata l'amministrazione ordinariamente competente a subentrarvi;

VISTI gli articoli 8, 23 e 24 del D. P. R. 327/2001;

ai sensi delle norme di legge e di regolamento vigenti in materia di contabilità generale dello Stato, avvalendosi delle deroghe di cui all'art. 20 c. 4 del decreto legge n. 185/09, come richiamato dall'art. 17 del citato decreto legge 195/2009 e riportate nel DPCM del 20 luglio 2011 e nella legge 11 agosto 2014 n. 116;

DECRETA

Art. 1

E' disposta l'espropriazione degli immobili censiti nel catasto terreni del Comune di Capaci ricompresi nel foglio 4, meglio specificati nell'elenco delle ditte che costituisce parte integrante del presente Decreto, a favore del Commissario Straordinario Delegato per il Dissesto Idrogeologico in Sicilia, con sede in Palermo via Costantino Nigra n. 5, codice fiscale 97250980824.

Art. 2

Il P.A. Giovanni Paleologo, consulente per le attività espropriative dell'intervento oggetto del presente Decreto, è onerato della notifica alle ditte, a predisporre tutte le formalità necessarie per la registrazione, trascrizione e la voltura catastale degli immobili oggetto di esproprio, nonché alla predisposizione della pubblicazione sulla G.U.R.S..

Art. 3

Il presente Decreto sarà notificato al P.A. Giovanni Paleologo per quanto di competenza ed al R.U.P.

Avverso il presente Decreto, le ditte potranno ricorrere innanzi al TAR nei termini previsti dalla normativa vigente.

Palermo



Soggetto Attuatore
(dott. Maurizio Croce)

UFFICIO DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO DELEGATO

“per la realizzazione degli interventi per la mitigazione del rischio idrogeologico
nella Regione Sicilia previsti nell’Accordo di Programma siglato il 30.03.2010”

Ex lege 11 Agosto 2014 n. 116

**“ CONSOLIDAMENTO CENTRO ABITATO” INTERVENTI DI RIDUZIONE DELLE
CONDIZIONI DI RISCHIO DERIVANTI DA CADUTA MASSI DAI COSTONI
SOVRASTANTI IL CENTRO ABITATO – ZONA BALATA RAFFO ROSSO “ DEL
COMUNE DI CAPACI**

Codice di identificazione PA 141A

- **Elenco ditte espropriate con indennità depositate**



NUMERO	DITTA CATASTALE	COMUNE	DATI CATASTALI		AREA ESPROPRIATA	DATI	INDENNITA'		TOTALE	NUMERO QUIETANZA DEPOSITO
			FG.	PART.			OCCUPAZIONE	ESPROPRIAZIONE		
							€	€	€	
1	DI MAGGIO CATERINA MARIA ROSARIA NATA A CAPACI IL 14/05/1961 C. F. DMG CRN 61E54 B645Z , DI MAGGIO SALVATORE NATO A RHO IL 06/09/1966 C. F. DMG SVT 66P06 H264R E PILO GIROLAMO NATO A PALERMO IL 04/05/1970 C. F. PLI GLM 70E04 G273L	CAPACI	4	1677	169,00	940,00	€ 28,17	€ 169,00	€ 197,17	203377
2	DI MAGGIO FRANCESCO PAOLO NATO A CAPACI IL 12/05/1903 C. F. DMG FNC 03E12 B645J E PILO GIROLAMO NATO A PALERMO IL 04/05/1970 C. F. PLI GLM 70E04 G273L	CAPACI	4	1680	266,00	45,00	€ 44,00	€ 266,00		
12	DI MAGGIO FRANCESCO PAOLO NATO A CAPACI IL 12/05/1903 C. F. DMG FNC 03E12 B645J E PILO GIROLAMO NATO A PALERMO IL 04/05/1970 C. F. PLI GLM 70E04 G273L	CAPACI	4	1675	118,00	3.037,00	€ 20,00	€ 118,00	€ 448,00	203378
3	TROIA ANTONINO NATO A CAPACI IL 18/01/1924 C. F. TRO NNN 24A18 B645V E PILO GIROLAMO NATO A PALERMO IL 04/05/1970 C. F. PLI GLM 70E04 G273L	CAPACI	4	1683	250,00	105,00	€ 41,67	€ 250,00	€ 291,67	203380
4	TAORMINA CATERINA NATA A PALERMO IL 08/06/1942 C. F. TRM CRN 42H48 G273S	CAPACI	4	1686	246,00	87,00	€ 41,00	€ 246,00	€ 287,00	203379
5	COSTANZO BARTOLO NATO A CAPACI IL 20/07/1927 C. F. CST BTL 27L29 B645F, COSTANZO GIOVAN BATTISTA NATO A PALERMO IL 25/12/1960 C. F. CST GNB 60T25 G273D, COSTANZO LAURA NATA A PALERMO IL 02/08/1965 C. F. CST LRA 65M42 G273Y, COSTANZO SALVATORE NATO A CAPACI IL 10/02/1930 C. F. CST SVT 30B10 B645W, FAZIO CARMELINA NATA A CAPO D'ORLANDO IL 13/11/1932 C. F. FZA CML 32S53 B666K E PILO GIROLAMO NATO A PALERMO IL 04/05/1970 C. F. PLI GLM 70E04 G273L	CAPACI	4	1689	157,00	330,00	€ 26,00	€ 157,00		
6	COSTANZO BARTOLO NATO A CAPACI IL 20/07/1927 C. F. CST BTL 27L29 B645F, COSTANZO GIOVAN BATTISTA NATO A PALERMO IL 25/12/1960 C. F. CST GNB 60T25 G273D, COSTANZO LAURA NATA A PALERMO IL 02/08/1965 C. F. CST LRA 65M42 G273Y, COSTANZO SALVATORE NATO A CAPACI IL 10/02/1930 C. F. CST SVT 30B10 B645W, FAZIO CARMELINA NATA A CAPO D'ORLANDO IL 13/11/1932 C. F. FZA CML 32S53 B666K E PILO GIROLAMO NATO A PALERMO IL 04/05/1970 C. F. PLI GLM 70E04 G273L	CAPACI	4	1693	143,00	275,00	€ 24,00	€ 143,00		



16	COSTANZO BARTOLO NATO A CAPACI IL 20/07/1927 C. F. CST BTL 27L29 B645F, COSTANZO GIOVAN BATTISTA NATO A PALERMO IL 25/12/1960 C. F. CST GNB 60T25 G273D, COSTANZO LAURA NATA A PALERMO IL 02/08/1965 C. F. CST LRA 65M42 G273Y, COSTANZO SALVATORE NATO A CAPACI IL 10/02/1930 C. F. CST SVT 30B10 B645W, FAZIO CARMELINA NATA A CAPO D'ORLANDO IL 13/11/1932 C. F. FZA CML 32S53 B666K E PILO GIROLAMO NATO A PALERMO IL 04/05/1970 C. F. PLI GLIM 70E04 G273L	CAPACI	4	1697	18,00	176,00	€	3,00	€	18,00	€	371,00	203375
7	BRUNO FRANCESCO NATO A CAPACI IL 18/05/1931 C. F. BRN FNC 31E18 B645E	CAPACI	4	1697	1451,00	128,00	€	242,50	€	1.451,00			
8	BRUNO FRANCESCO NATO A CAPACI IL 18/05/1931 C. F. BRN FNC 31E18 B645E	CAPACI	4	1702	1156,00	127,00	€	192,50	€	1.156,00			
14	BRUNO FRANCESCO NATO A CAPACI IL 18/05/1931 C. F. BRN FNC 31E18 B645E	CAPACI	4	1699	109,00	134,00	€	18,00	€	109,00			
15	BRUNO FRANCESCO NATO A CAPACI IL 18/05/1931 C. F. BRN FNC 31E18 B645E	CAPACI	4	1700	71,00	26,00	€	11,50	€	71,00	€	3.251,50	203372
9	BRUNO PAOLO NATO A CAPACI IL 28/08/1933 C. F. BRN PLA 33M20 B645Q	CAPACI	4	1705	1246,00	146,00	€	207,67	€	1.246,00	€	1.453,67	203374
10	BRUNO ANTONINO NATO A PALERMO IL 23/03/1949 C. F. BRN NNN 49C23 G273K	CAPACI	4	1708	1146,00	9,00	€	191,00	€	1.146,00	€	1.337,00	203371
11	BRUNO GIUSEPPE NATO A CAPACI IL 31/10/1937 C. F. BRN GPP 37R31 B645P	CAPACI	4	1711	231,00	11,00	€	38,50	€	231,00	€	269,50	203373
13	COSTANZO BARTOLO NATO A CAPACI IL 29/07/1927 C. F. CST BTL 27L29 B645F, COSTANZO FRANCESCO NATO A CAPACI IL 01/07/1932 C. F. CST FNC 32L01 B645G E PILO GIROLAMO NATO A PALERMO IL 04/05/1970 C. F. PLI GLM 70E04 G273L	CAPACI	4	1691	71,00	197,00	€	11,84	€	71,00	€	82,84	203376

